



GEMEINDE WENNINGSTEDT- BRADERUP (SYLT)

Die nächste Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wenningstedt-Braderup findet am

Montag, dem 04. August 2025, ab 19:00 Uhr
**im Konferenzraum, 1. Stock, "Haus am Kliff", Strandstraße 25, 25996 Wenningstedt-
Braderup**
statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Anerkennung der Tagesordnung
2. Beschlussfassung über die Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme als Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 der Gemeinde Sylt für das Gebiet
nördlich Boy-Truels-Straße und Hoyerweg, östlich Kampstraße, südlich Apenrader Straße und westlich Wenningstedter Weg mit Ausnahme des Schulzentrums und der Grundstücke Apenrader Straße 28a+b und 30a-c, Wenningstedter Weg 41a-c, sowie Apenrader Straße 14 und Kollundweg 20, 22 und 24 im Ortsteil Westerland
7. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) für das Grundstück "Seestraße 29-33" (Flurstück 63/216, Flur 8, Gemarkung Wenningstedt) im Ortsteil Wenningstedt

8. Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) für das Grundstück "Am Dorfteich 2" (Flurstück 628, Gemarkung Wenningstedt-Braderup) im Ortsteil Wenningstedt
9. Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Ausschussmitglieder voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

10. Mitteilungen und Anfragen
11. Bauvoranfragen und Bauanträge
12. Beschlusskontrolle

Öffentliche Sitzung

13. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Mit freundlichen Grüßen

gez. Steffen Hansen
Ausschussvorsitzender