

Bekanntmachungsbescheinigung

Nachstehende Veröffentlichung wurde gemäß der Regelung in der Hauptsatzung der Gemeinde List auf Sylt in der "Sylter Rundschau" vom 28.11.2022 öffentlich bekannt gemacht.

Sylt, den 28.11.2022



Bekanntmachung des Amtes Landschaft Sylt

für die Gemeinde List auf Sylt

**Aufstellung von Bauleitplänen gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a
Abs. 3 Nr. 2 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde List auf Sylt hat in der Sitzung am 22.11.2022 die Aufstellung der folgenden Bebauungsplanentwürfe beschlossen: **Bebauungsplanentwurf Nr. 68 „Frischwassertal“** für das Gebiet Frischwassertal und Werner-Schöne-Straße 5, 6 und 8 sowie den **Bebauungsplanentwurf Nr. 69 „Mannemorsumtal“** für das Gebiet Mannemorsumtal.

Wesentliche Planungsziele sind Festsetzungen zur Sicherung der erhaltenen Gebäudesubstanz, also insbesondere zum Maß der baulichen Nutzung, ggf. zur Art der baulichen Nutzung sowie zur Gestaltung. Die vorgenannten Bebauungsplanentwürfe werden im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt. Gemäß § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB kann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planungen informieren und die Unterlagen in der Zeit vom **07.12.2022 – 21.12.2022** in der Inselverwaltung des Amtes Landschaft Sylt und der Gemeinde Sylt, Amt für Umwelt und Bauen, Hebbelweg 2, 2. OG auf dem Flur, 25980 Sylt/OT Westerland während der folgenden Öffnungszeiten Mo.-Fr. von 8.00 Uhr – 12.30 Uhr sowie Mo. und Do. von 14.00 Uhr – 17.00 Uhr einsehen. Ich bitte zur Einsichtnahme in die Unterlagen um eine vorherige Terminabsprache unter der Telefonnummer 04651 851-611. Auf Wunsch können Anregungen zu Protokoll genommen werden. Stellungnahmen können auch per E-Mail an planung@nordfriesland.de gesendet werden. Auch Kinder und Jugendliche gehören zur Öffentlichkeit und können sich über die Planung informieren und Stellungnahmen dazu abgeben. Diese Bekanntmachung wird zusätzlich auf der Internetseite <http://www.amtlandschaftsylvt.de/list/oeffent-bekanntmachung.html> bereitgestellt.

Sylt, den 25.11.2022

**Amt Landschaft Sylt
– Die Amtsvorsteherin –
Im Auftrag
gez. Berit Spiegel**